



## Protokoll årsstämma

Datum: 2022-06-01  
Tid: Kl 18.30  
Plats: Svartviks styrelserum, Svartviksslingan 49

### **1. Prövning att mötet kallats enligt stadgarna**

Mötet har kallats enligt stadgarna.

### **2. Fastställande av röstlängd**

Närvarande röstberättigande är de av respektive bostadsrättsföreningar utsedda stämмоombud.

### **3. Val av ordförande för stämman**

Berth Josefsson väljs till ordförande för årsstämman.

### **4. Val av sekreterare för stämman samt anmälan av stämмоombud**

Jonas Sohlberg väljs till protokollförare för årsstämman.

Stämмоombud;

Brf Sandvik – Karolina Olsson Hedlund

Brf Svartvik – Magnus Wallin

Brf Tangen – Olle Nevenius

Brf Tranan – Karin Svärd

### **5. Val av två justerare, tillika rösträknare**

Till justerare för att jämte ordförande justera stämмоprotokollet och tillika rösträknare väljs Karolina Olsson Hedlund och Olle Nevenius.

### **6. Fastställande av dagordning**

Den föreslagna dagordningen fastställs.

### **7. Styrelsens och revisorernas berättelser, inklusive fastställande av resultat och balansräkning jämte dispositioner**

Styrelsens och revisorns berättelse går igenom. Styrelsens och revisorernas berättelse läggs till handlingarna. Årets verksamhet visar ett underskott på -21 768 kr, vilket styrelsen föreslår balanseras i ny räkning. Resultat och balansräkning samt styrelsens förslag till dispositioner av resultatet godkänns av årsstämman.



## 8. Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsstämman beviljar enhälligt styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022.

## 9. Beslut angående lantmäteriförrättning för möjliggörande av laddinfrastruktur

Beslut om att ge styrelsen i uppdrag att besluta om förändringen genom att ansöka om lantmäteriförrättning för omprövning av anläggningsbeslut hos Lantmäteriet för möjliggörandet av laddinfrastruktur i gemensamhetsanläggningen Minneberg GA:1.

## 10. Beslut angående lantmäteriförrättning avseende att införliva "hagen" i P2 i samfällighetens gemensamhetsanläggning

Beslut om införliva tillkommande parkering inom fastigheten Stockholm Svartvik 1 i gemensamhetsanläggningen Minneberg GA:1 som förvaltas av Minnebergs Samfällighetsförening.

Beslut om att tillkommande parkering inom fastigheten Stockholm Svartvik 1 även omfattas av omprövningen av anläggningsbeslutet hos Lantmäteriet för möjliggörandet av laddinfrastruktur i gemensamhetsanläggningen Minneberg GA:1.

## 11. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Stämman beslutar att styrelsens arvode utgörs av 6 inkomstbasbelopp (IBB), exklusive sociala avgifter att fördelas inom sig. Årsstämman fastställer ersättning till den föreningsvalde revisorn till en tiondels inkomstbasbelopp exklusive sociala avgifter

## 12. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Stämman beslutar att fastställa samfällighetsavgiften för 2023 till 6,2 miljoner kronor och ger samfällighetsföreningens styrelse rätt att fakturera en kompletterande samfällighetsavgift för eventuellt underskott för att täcka driftkostnader för 2023 enligt andelstal efter årsbokslutet för 2023.

## 13. Val av styrelse och styrelseordförande

Till styrelseledamöter och suppleanter väljs de av föreningarna utsedda:

<b>Förening</b>	<b>Ordinarie ledamot</b>	<b>Suppleant</b>
Sandvik	Åsa Minoz	Helge Koponen
Svartvik	Jonas Sohlberg	Carina Ingren
	Magnus Wallin	Per Gnalín
Tangen	Erik Jandorff	Elisabet Boberg
	Kerstin Ivansson	Tamman Tounsi
Tranan	Fredrik Nevenius	John Hamben

Till styrelsens ordförande väljs Magnus Wallin på ett år



#### **14. Val av revisorer och suppleanter**

Till ordinarie revisor väljs;  
Martin Feldtenborn ABC revision 1 år

Arne Kågestedt 1 år

Till suppleant väljs;  
Eva Mazur 1 år.

#### **15. Fråga om val av valberedning**

Valberedning består av ordförande i respektive bostadsrättsförening: brf Sandvik Åsa Minoz, brf Svartvik Andreas Granström, brf Tangen Erik Jandorff och brf Tranan Fredrik Nevenius. Årsstämman bifaller beslutet.

#### **16. Övriga frågor**

Frågor som diskuterades rörde förtydliganden gällande elupphandling samt bokning av lokaler.

#### **17. Meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt**

Protokollet ska hållas tillgängligt på hemsidan.

Vid protokollet

---

Jonas Sohlberg

Justeras

---

Ordförande, Berth Josefsson

---

Justerare, Karolina Olsson Hedlund

---

Justerare, Olle Nevenius

# Verifikat

Transaktion 09222115557494633265

## Dokument

**2023-arsstammoprotokoll-minnebergs-samfallighet**

Huvuddokument

3 sidor

*Startades 2023-06-13 00:42:15 CEST (+0200) av Åsa*

*Minoz (ÅM)*

*Färdigställt 2023-06-13 08:15:29 CEST (+0200)*

## Initierare

**Åsa Minoz (ÅM)**

Brf Sandvik

*asa.minoz@gmail.com*

+46722108826

## Signerande parter

**Berth Josefsson (BJ)**

*berth.josefsson@bredband.net*

*Signerade 2023-06-13 07:45:14 CEST (+0200)*

**Olle Nevenius (ON)**

*olle@nevenius.se*

*Signerade 2023-06-13 06:52:40 CEST (+0200)*

**Karolina Olsson Hedlund (KOH)**

*karolinaolssonhedlund@gmail.com*

*Signerade 2023-06-13 05:35:21 CEST (+0200)*

**Jonas Sohlbergs (JS)**

*jonas.sohlberg@brfsvartvik.se*

*Signerade 2023-06-13 08:15:29 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

