



## Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma

Datum: 2025-05-27  
Tid: Kl 19.00  
Plats: Badviken

### 1. Mötets öppnande

Ordförande Fredrik Nevenius hälsar alla välkomna och förklarar föreningsstämman öppnad.

### 2. Prövning att mötet kallats enligt stadgarna

Stämman finner att mötet har kallats enligt stadgarna. Kallelse utskickad 15 dagar före mötet via mejl till de fyra bostadsrättsföreningarnas ordförande som bekräftat mottagandet.

### 3. Fastställande av röstlängd

Närvarande röstberättigande är de av respektive bostadsrättsföreningar utsedda stämooombud;

- Brf Sandvik – Karolina Olsson Hedlund
- Brf Svartvik – Marie Kasselbäck
- Brf Tangen – Karolina Josefsson
- Brf Tranan – Karin Svärd

### 4. Val av ordförande för stämman

Föreningsstämman beslutar att välja Helena Nyström Lockner, från Fastighetsägarna Service, som ordförande för stämman.

### 5. Val av sekreterare för stämman

Föreningsstämman beslutar att välja Andreas Granström som sekreterare för stämman.

### 6. Val av två justerare tillika rösträknare

Föreningsstämman beslutar att välja Marie Kasselbäck och Karin Svärd att jämte ordförande justera föreningsstämmoprotokollet och tillika vara rösträknare.

### 7. Fastställande av dagordning

Föreningsstämman beslutar att godkänna dagordning i enlighet med förslag.

### 8. Styrelsens och revisorernas berättelse

Föreningsstämman beslutar att godkänna och lägga styrelsens och revisorernas berättelse till handlingarna.



## **9. Ansvarsfrihet för styrelsen**

Föreningsstämman beslutade att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024.

## **10. Framställning från styrelsen och/eller motioner från medlemmarna**

Inga motioner eller förslag var anmälda.

## **11. Ersättning till styrelse och revisorer**

Föreningsstämman beslutar om ett arvode om 6 (sex) inkomstbasbelopp att fritt fördelas inom styrelsen, totalt 483 600 kronor exklusive sociala avgifter.

Föreningsstämman beslutar om ersättning om 8 060 kr till föreningsvald revisor samt 1 500 kr till revisorssuppleant exklusive sociala avgifter.

## **12. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

Föreningsstämman beslutar att samfällighetsavgiften för 2025 fastställs till 6,4 miljoner kronor. Debitering sker enligt föreningarnas andelstal.

## **13. Val av styrelse och styrelseordförande**

Föreningsstämman beslutar att välja Fredrik Nevenius till ordförande för styrelseåret 2025/2026. Övriga styrelsen konstituerar sig själva efter föreningsstämman.

Ledamöter för styrelseåret 2025/2026 är:

- Fredrik Nevenius, ledamot (Bfr Tranan)
- John Hamben, suppleant (Brf Tranan)
- Carina Ingren, ledamot (Brf Svartvik)
- Andreas Granström, ledamot (Brf Svartvik)
- Charlotte Brolin, suppleant (Brf Svartvik)
- Jonas Sohlberg, suppleant (Brf Svartvik)
- Åsa Minoz, ledamot (Brf Sandvik)
- Philip Nilsson, suppleant (Brf Sandvik)
- Erik Jandorff, ledamot (Brf Tangen)
- Robin Dahlström, ledamot (Brf Tangen)
- Seve Van Der Graaf, suppleant (Brf Tangen)

## **14. Val av revisorer och suppleanter**

Föreningsstämman beslutar att att välja Kungsbron Borevision som auktoriserad revisor samt att välja Eva Mazur till ordinarie revisor och Anna Andersson till revisorssuppleant.

## **15. Val av valberedning**

Föreningsstämman beslutar att välja följande personer till valberedning för kommande år:

- Carina Ingren



**MINNEBERGS**  
SAMFÄLLIGHET

- Fredrik Nevenius
- Åsa Minoz
- Erik Jandorff

#### **16. Övriga frågor**

Inga övriga frågor anmäldes.

#### **17. Meddelande om plats där protokollet hålls tillgängligt**

Protokollet från föreningsstämman hålls tillgängligt på samfällighetens hemsida.

#### **18. Avslutning**

Vid protokollet

---

Andreas Granström

Justeras

---

Ordförande, Helena Nyström Lockner

---

Justerare, Marie Kasselbäck

---

Justerare, Karin Svärd