



Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma

Datum: 2024-05-30

Tid: Kl 18.30

Plats: Styrelserummet, Svartviksslingan 49

1. Föreningsstämman öppnande

Ordförande Magnus Wallin hälsar alla välkomna och förklarar föreningsstämman öppnad.

2. Prövning att mötet kallats enligt stadgarna

Stämman finner att mötet har kallats enligt stadgarna. Kallelse utskickat två veckor innan mötet och e-mail skickat till de fyra bostadsrättsföreningarnas ordförande som bekräftat mottagandet.

3. Fastställande av röstlängd

Närvarande röstberättigande är de av respektive bostadsrättsföreningar utsedda stämмоombud;

Brf Sandvik – Göran Eriksson

Brf Svartvik – Ann-Charlotte Sonnhammer

Brf Tangen – Baltsar Högman Branthall

Brf Tranan - Karin Svärd

4. Val av ordförande för stämman

Föreningsstämman beslutar att välja Karolina Sandahl som ordförande för stämman.

5. Val av sekreterare för stämman

Föreningsstämman beslutar att välja Jonas Sohlberg som sekreterare för stämman.

6. Val av två justerare tillika rösträknare

Föreningsstämman beslutar att välja Göran Eriksson och Ann-Charlotte Sonnhammer att jämte ordförande justera föreningsstämmoprotokollet och tillika rösträknare.

7. Fastställande av dagordning

Föreningsstämman beslutar att godkänna dagordning i enlighet med förslag, (bilaga 2).

8. Styrelsen och revisorerna berättelse

Föreningsstämman beslutar att med godkännande lägga styrelsens och revisionsberättelsen till handlingarna.

9. Ansvarsfrihet för styrelsen

Föreningsstämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2023.



10. Framställning från styrelsen och/eller motioner från medlemmarna

Inga ärenden var anmälda.

11. Ersättning till styrelse och revisorer

Föreningsstämman beslutar att sex (6) inkomstbasbelopp fritt fördelas inom styrelsen. Totalt 457 200 kr.

Föreningsstämman beslutar att 10% av ett (1) inkomstbasbelopp till föreningsvald revisor (7 620 kr)

12. Samfällighetsavgift 2023 - debiteringslängd

Föreningsstämman beslutar att samfällighetsavgiften för 2024 fastställs till 6,5 mkr.

Allokering sker sedvanligt efter nyckeltal, med specifikation som nedan;

Brf	Andel %	Värme	Plan U-håll	Förslag till stämmobeslut	
				Samf avgift	Totalt
Sandvik	13,123%	793 942 kr	233 300 kr	852 995 kr	1 880 236 kr
Tranan	18,368%	1 111 264 kr	326 545 kr	1 193 920 kr	2 631 729 kr
Tangen	33,021%	1 997 771 kr	587 045 kr	2 146 365 kr	4 731 180 kr
Svartvik	35,488%	2 147 024 kr	630 903 kr	2 306 720 kr	5 084 647 kr
		6 050 000 kr	1 777 792 kr	6 500 000 kr	14 327 792 kr

13. Val av styrelse och styrelseordförande

Föreningsstämman beslutar att välja Fredrik Nevenius, Brf Tranan, till ordförande för styrelseåret 2024–2025.

Övriga styrelsen konstituerar sig själva på kommande styrelsemöte som sker efter föreningsstämman.

Ledamöter för kommande styrelse år är;

Förening	Ordinarie ledamot	Suppleant
Sandvik	Åsa Minoz	Helge Koponen
Svartvik	Andreas Granström	Carina Ingren
	Magnus Wallin	Per Gnalin
Tangen	Erik Jandorff	Seve van der Graaf
	Tammam Tounsi	Rickard Lejon
Tranan	Fredrik Nevenius	John Hamben

14. Val av revisorer och suppleanter

Föreningsstämman beslutar att välja Arne Kågestedt till ordinarie revisor och Eva Mazur till revisorssuppleant.



15. Val av valberedning

Föreningsstämman beslutar att välja ordförande (undantaget brf Tranan) i respektive bostadsrättsförening till valberedning för kommande år; brf Sandvik Åsa Minoz, brf Svartvik Andreas Granström, brf Tangen Erik Jandorff och brf Tranan Sophia Loader.

16. Övriga frågor

Inga övriga frågor var anmälda.

17. Meddelande om plats där protokollet hålls tillgängligt

Protokollet från föreningsstämman hålls tillgängligt på samfällighetens hemsida.

18. Avslutning

Vid protokollet

Jonas Sohlberg

Justeras

Ordförande, Karolina Sandahl

Justerare, Ann-Charlotte Sonnhammer

Justerare, Göran Eriksson

Underskrifter



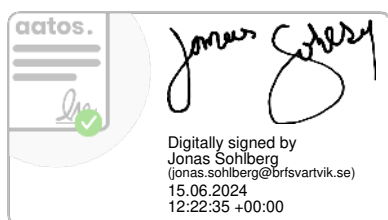
Karolina Sandahl



Ann-Charlotte
Sonnhammer



Göran Eriksson



Jonas Sohlberg